

ACTA N° 142-2026-CCP

APERTURA DE SOBRE N° 02 (PROPUESTA ECONÓMICA)
ACTO DE ADJUDICACIÓN DE BUENA PRO

PROCESO N° 025 - 2026-PATPAL-FBB/MML, DE ARRENDAMIENTO POR CONVOCATORIA
PUBLICA
RUBRO: PASEO EN TREN

En San Miguel, a las 08:50 horas del día 04 de agosto de 2026, en las instalaciones del Auditorio "Caballero Carmelo" del Patronato del Parque de las Leyendas – Felipe Benavides Barreda (PATPAL-FBB), se reunieron los miembros del Comité de Convocatoria Pública del Proceso N° 025-2026-PATPAL-FBB/MML de Arrendamiento por Convocatoria Pública, del espacio de la Sede San Miguel, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2.8.5 de las Bases Administrativas Integradas, referido a la apertura del Sobre N° 02 – Propuesta Económica, así como en observancia de lo señalado en el numeral 12.25 de la Directiva N° 012-2024-PATPAL-FBB/GG/GPGC, denominada "Directiva para el Usufructo y Arrendamiento de Espacios del Patronato del Parque de las Leyendas Felipe Benavides Barreda – PATPAL-FBB".

La sesión se desarrolló en el marco de la etapa de Apertura de Sobre N° 02 (Propuesta Económica) - Acto de Adjudicación de Buena Pro, contando con la participación de los siguientes miembros del Comité de Convocatoria Pública:

- MEDALYT CRUZ VARAS PEREZ como presidente Titular del Comité.
- JUAN SERGIO GUEVARA GONZALES como miembro titular del Comité.
- ALONSO SAMUEL AGUILAR TORRES como miembro titular del Comité.

Asimismo, se contó con la participación del Abog. LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ, en calidad de Notario Público de Lima.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

Acto seguido, se procedió a:

- Describir los espacios de código **ACT03 (PASEO EN TREN)** materia de la presente convocatoria, remitiéndose a las características contempladas en la Ficha Técnica, la misma que figura como **Anexo N° 17**, de las Bases Administrativas Integradas.
- Realizar la lectura del Postor que ha sido declarado **APTO** en el presente proceso, dejándose constancia en el Acto.
- A continuación, se hace de conocimiento de los postores que se procederá a **APERTURAR EL SOBRE N°002 (PROPUESTA ECONOMICA)**.
- Las propuestas económicas que sean inferiores al precio base contemplado en las Bases Administrativas Integradas, serán descalificadas

En este Acto se procedió a la **APERTURA DEL SOBRE N° 02 (PROPUESTA ECONÓMICA)** siendo el resultado lo siguiente:

N°	CODIGO	POSTOR	PRECIO BASE	OFERTA ECONOMICA ADJUDICATARIA
01	ACT03	ALAMO PARK S.A.C.	S/ 8 597.60	S/8 798.00

Habiéndose cumplido con la finalidad del proceso, y APERTURADO el SOBRE N°02 (PROPUESTA ECONOMICA) del POSTOR declarado APTO; **se procedió a Adjudicar la Buena PRO a ALAMO PARK S.A.C., quedando debidamente notificado en el Acto.**

El Notario Público de Lima, da **FE PÚBLICA** de la presente adjudicación, a través del cual se otorgó la **BUENA PRO** a **ALAMO PARK S.A.C.**

Asimismo, se le comunicó que deberá presentar la documentación correspondiente en las fechas establecidas en el Cronograma de las Bases Administrativas Integradas, a fin de proceder con el perfeccionamiento del contrato.

Siendo las 08:50 horas, se dio por finalizado el Acto de Apertura de Sobre N° 02, firmando los miembros del Comité de Convocatoria Pública y el Notario Público en señal de conformidad.

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
PATPAL - FELIPE BENAVIDES BARREDA


PRESIDENTE

COMITE DE CONVOCATORIA

MEDALYT CRUZ VARAS PEREZ

Presidente del Comité de Convocatoria

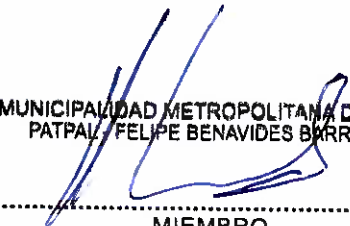
MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
PATPAL - FELIPE BENAVIDES BARREDA


MIEMBRO

COMITE DE CONVOCATORIA

JUAN SÉRGIO GUEVARA GONZALES
Miembro del Comité de Convocatoria

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
PATPAL - FELIPE BENAVIDES BARREDA


MIEMBRO

COMITE DE CONVOCATORIA

ALONSO SAMUEL AGUILAR TORRES
Miembro del Comité de Convocatoria




Alfredo Zambrano Rodriguez
NOTARIO DE LIMA

