

**ACTA N° 140-2026-CCP**

**APERTURA DE SOBRE N° 02 (PROPUESTA ECONÓMICA)  
ACTO DE ADJUDICACIÓN DE BUENA PRO**

**PROCESO N° 023 - 2026-PATPAL-FBB/MML, DE ARRENDAMIENTO POR CONVOCATORIA  
PUBLICA  
RUBRO: JUEGOS RECREATIVOS**

En San Miguel, a las 08:45 horas del día 04 de agosto de 2026, en las instalaciones del Auditorio "Caballero Carmelo" del Patronato del Parque de las Leyendas – Felipe Benavides Barreda (PATPAL-FBB), se reunieron los miembros del Comité de Convocatoria Pública del Proceso N° 023-2026-PATPAL-FBB/MML de Arrendamiento por Convocatoria Pública, del espacio de la **Sede San Miguel**, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2.8.5 de las Bases Administrativas Integradas, referido a la **apertura del Sobre N° 02 – Propuesta Económica**, así como en observancia de lo señalado en el numeral 12.25 de la Directiva N° 012-2024-PATPAL-FBB/GG/GPGC, denominada "Directiva para el Usufructo y Arrendamiento de Espacios del Patronato del Parque de las Leyendas Felipe Benavides Barreda – PATPAL-FBB".

La sesión se desarrolló en el marco de la etapa de **Apertura de Sobre N° 02 (Propuesta Económica) - Acto de Adjudicación de Buena Pro**, contando con la participación de los siguientes miembros del Comité de Convocatoria Pública:

- MEDALYT CRUZ VARAS PEREZ como presidente Titular del Comité.
- JUAN SERGIO GUEVARA GONZALES como miembro titular del Comité.
- ALONSO SAMUEL AGUILAR TORRES como miembro titular del Comité.

Asimismo, se contó con la participación del Abog. **LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ**, en calidad de **Notario Público de Lima**.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN**

Acto seguido, se procedió a:

- Describir los espacios de código **JR03 (JUEGOS RECREATIVOS)** materia de la presente convocatoria, remitiéndose a las características contempladas en la Ficha Técnica que figuran como **Anexo N° 17** de las Bases Administrativas Integradas.
- Realizar la lectura del Postor que ha sido declarado **APTO** en el presente proceso, dejándose constancia en el Acto.
- A continuación, se hace de conocimiento de los postores que se procederá a **APERTURAR EL SOBRE N°002 (PROPUESTA ECONOMICA)**.
- Las propuestas económicas que sean inferiores al precio base contemplado en las Bases Administrativas Integradas, serán descalificadas

En este Acto se procedió a la **APERTURA DEL SOBRE N°02 (PROPUESTA ECONÓMICA)** siendo el resultado lo siguiente:

| N° | CODIGO | POSTOR                   | PRECIO BASE  | OFERTA<br>ECONOMICA<br>ADJUDICATARIA |
|----|--------|--------------------------|--------------|--------------------------------------|
| 01 | JR03   | TERESA ELSA SANCHEZ LUYO | S/ 11 655.09 | S/12 100.00                          |
| 02 | JR03   | VOLTERETAS S.A.C.        | S/ 11 655.09 | S/12 350.00                          |

Habiéndose cumplido con la finalidad del proceso, y APERTURADO el SOBRE N°002 (PROPUESTA ECONOMICA) del POSTOR declarado APTO; se procedió a Adjudicar la Buena PRO a VOLTERETAS S.A.C., quedando debidamente notificado en el Acto.

El Notario Público de Lima, da FE PÚBLICA de la presente adjudicación, a través del cual se otorgó la BUENA PRO a VOLTERETAS S.A.C.

Asimismo, se le comunicó que deberá presentar la documentación correspondiente en las fechas establecidas en el Cronograma de las Bases Administrativas Integradas, a fin de proceder con el perfeccionamiento del contrato.

Siendo las 08:47 horas, se dio por finalizado el Acto de Apertura de Sobre N° 02, firmando los miembros del Comité de Convocatoria Pública y el Notario Público en señal de conformidad.

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA  
PATPAL - FELIPE BENAVIDES BARRERA  
  
PRESIDENTE  
COMITE DE CONVOCATORIA  
MEDALYT CRUZ VARAS PEREZ  
Presidente del Comité de Convocatoria

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA  
PATPAL - FELIPE BENAVIDES BARRERA  
  
MIEMBRO  
COMITE DE CONVOCATORIA  
JUAN SERGIO GUEVARA GONZALES  
Miembro del Comité de Convocatoria

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA  
PATPAL - FELIPE BENAVIDES BARRERA  
  
MIEMBRO  
COMITE DE CONVOCATORIA  
ALONSO SAMUEL AGUILAR TORRES  
Miembro del Comité de Convocatoria



  
Alfredo Zambrano Rodriguez  
NOTARIO DE LIMA

